



Research Department - email : valburysiset@bloomberg.net

## NEWS HEADLINES

- BBCA suntuk modal Rp700 miliar ke Bank Royal
- BBNI evaluasi pemangkasan suku bunga kredit
- KPR BNGA tumbuh 12,6% YoY per September
- Standard Chartered Bank akan melepas kepemilikan di BNLI
- WOMF revisi target pembiayaan menjadi Rp6 triliun
- PTTP beri pinjaman ke anak usaha Rp70 miliar
- PTTP siap garap smelter Borneo Alumina
- ADHI incar proyek Rp200 triliun
- Penjualan lahan SSIA lampau target
- Rugi bersih ISAT meningkat hingga kuartal III-2019
- TLKM berencana akuisisi perusahaan e-commerce
- BRMS jajaki kerjasama bangun smelter emas
- BRMS akan gandeng ANTM untuk produksi emas batangan
- Proses restrukturisasi KRAS mencapai 78%
- GIAA optimis lampau target
- MPRO akan bangun proyek mix-used di Jakarta Barat
- ENVY naikkan target pendapatan dan laba
- Asetku Ecommerce kuasai 27,49% saham TNCA

## JAKARTA INDICES STATISTICS

|       | CLOSE    | CHANGE  | VOLUME (Mn) | VALUE (Rp Bn) |
|-------|----------|---------|-------------|---------------|
| IHSG  | 6217.545 | -46.607 | 16565.565   | 9374.244      |
| LQ-45 | 988.012  | -11.751 | 2782.187    | 5634.895      |

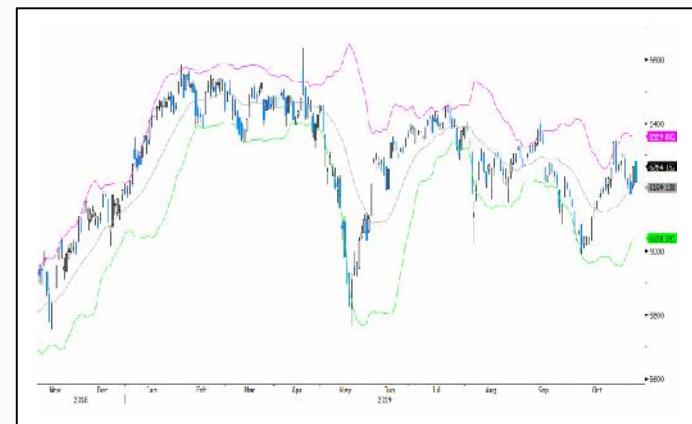
## MARKET REVIEW

Perdagangan pada bursa saham regional di Asia berakhir mixed di tengah efek optimisme dari penandatanganan kesepakatan dagang AS - China yang memudar. Sejumlah investor melakukan profit taking seiring dengan penantian terhadap kabar lanjutan kedua belah pihak. Indeks Komposit Shanghai turun 0,43% sementara Indeks A50 melemah 0,24% seiring pelaku pasar mencerna data PMI Caixin yang melemah ke 51,1, jauh lebih rendah dibandingkan ekspektasi di 52,8.

China dikabarkan untuk menekan Presiden AS, Donald Trump untuk menghapus lebih banyak tarif yang diberlakukan pada bulan September sebagai bagian dari kesepakatan dagang AS - China fase I. Adapun lingkup tarif tersebut diperkirakan akan mencakup janji AS untuk membatalkan tarif yang dijadwalkan berlaku pada 15 Desember dengan nilai sekitar US\$156 miliar, termasuk ponsel, computer, laptop dan mainan. Pejabat AS menyatakan bahwa nasib tarif 15 Desember sedang dipertimbangkan sebagai bagian dari negosiasi dan kemungkinan perjalanan penandatanganan di bulan ini. Indeks Nikkei 225 Jepang berakhir sedikit lebih rendah dibandingkan penutupan hari sebelumnya ditengah tekanan sentimen dari laporan keuangan Softbank yang mencatatkan kerugian disekitar US\$6,5 miliar akibat sejumlah investasi yang meliputi WeWork dan Uber. Hal tersebut memberikan kekhawatiran bagi investor terhadap kinerja start-up teknologi secara keseluruhan sehingga berpotensi untuk menekan sentimen para investor.

IHSG berbalik melemah 46.607 poin, atau 0,74% ke 6217.545 dengan tekanan pelemahan pada sektor perbankan -1,6%. Adanya arahan dari Presiden Joko Widodo untuk menekan suku bunga pinjaman memicu kekhawatiran investor terhadap margin bunga perbankan. Disisi lain, tekanan terhadap indeks secara keseluruhan muncul akibat pelaku pasar yang mencerna ulang komponen pertumbuhan Produk Domestik Bruto (PDB) Q3 Indonesia yang tumbuh 5,02% yoy. Meski angka tersebut lebih baik dibandingkan ekspektasi di 5,0% yoy, namun resiko pelemahan masih membayangi untuk pertumbuhan di masa depan. Sejumlah analis bahkan meragukan data PDB yang disajikan oleh Badan Pusat Statistik (BPS) dikarenakan pertumbuhan ekonomi Indonesia yang mampu bertahan diatas titik psikologis 5,0% sementara konsumsi pemerintah yang mengalami perlambatan 0,98% yoy dan eksport yang hanya bertumbuh 0,02% yoy. Nilai tukar Rupiah stabil disekitar Rp13992 per dolar AS sementara investor asing mencatatkan net sell senilai Rp401,78 miliar pada perdagangan kemarin.

## JAKARTA COMPOSITE INDEX CHART



| Support Level    | 6186/6154/6110 |
|------------------|----------------|
| Resistance Level | 6262/6306/6338 |
| Major Trend      | Up             |
| Minor Trend      | Down           |

## MARKET VIEW

Pemerintah kembali merevisi proyeksi pertumbuhan ekonomi Indonesia pada FY2019 yakni hanya 5,05-5,06% YoY, menyusul rilis data pertumbuhan PDB pada 3Q19 yang lebih kecil dari proyeksi yakni meningkat hanya 5,02% YoY, atau lebih lamban dibandingkan tahun lalu yakni 5,17% pada 3Q18. Turunnya proyeksi pemerintah tersebut setelah mempertimbangkan adanya dampak perang dagang AS-Cina, yang menjadi mitra dagang kedua dan pertama, juga ketidakpastian Brexit di UE, yang menjadi mitra dagang keempat terbesar. Sederet ketidakpastian tersebut menekan performa ekspor dan juga investasi. Sedangkan, pemerintah berharap konsumsi RT dan pemerintah yang meningkat pada akhir tahun dapat mengerek pertumbuhan ekonomi Indonesia. Sebelumnya, pertumbuhan PDB pada 3Q19, konsumsi RT tumbuh 5,01% YoY, sedangkan investasi hanya tumbuh 4,21% YoY. Komponen terbesar dari pertumbuhan ekonomi Indonesia melalui pengeluaran antara lain Konsumsi Rumah Tangga 56,52% pada 3Q19. Untuk investasi meningkat menjadi 32,32% kontribusi terhadap PDB. Meskipun demikian, pertumbuhan PDB Indonesia ini masih lebih baik dibanding negara lain yang mengalami perlambatan yang curam seperti Singapura dan Korea Selatan.

Selanjutnya, tingkat optimisme pengusaha menurun pada 3Q19, yang terlihat dari Indeks Tendensi Bisnis (ITB) yang turun QoQ menjadi 105,33 dibandingkan 2Q19 108,81. BPS memproyeksikan tren pesimisme tersebut akan terus menerus berlanjut hingga akhir tahun yang diperkirakan berada di kisaran 104. Kendati terus menurun, poin diatas 100 masih menyiratkan optimisme. Kondisi bisnis terburuk berada dalam kategori lapangan usaha administrasi pemerintah, pertahanan, dan jaminan sosial wajib, yakni 98,8. Sebelumnya, optimism konsumen juga terlihat berkurang menjadi 101,13 pada 3Q19 dibandingkan 2Q19 yakni 125,68.

Kendati tengah bernegosiasi dengan Cina, AS tampaknya tidak akan mengendurkan tekanan terhadap perusahaan teknologi Cina. Selain Huawei dan Hikvision, AS tengah membidik startup Cina, TikTok yang dituduhkan membahayakan kepentingan nasional dengan akuisisi terhadap startup AS, Musical.ly. Hal ini mengindikasikan jika pun kesepakatan dagang dicapai, bukan garansi terhadap perusahaan Cina untuk tetap berbisnis. Atau, bisa jadi tekanan tersebut juga strategi Washington untuk terus mendapatkan konsesi dagang (bargaining). Yang jelas, hal ini menunjukkan bahwa negosiasi dagang AS-Cina tidak akan mudah kendati baru fase pertama.

Kami memproyeksikan IHSG akan cenderung terkoreksi pada perdagangan hari ini (07/11). Investor akan lebih risk-averse terhadap proyeksi perlambatan yang tidak lagi sekadar prediksi.

Please see disclaimer section at the end of this report

Bank Central Asia (BBCA) akan menambah modal ke Bank Royal Indonesia hingga Rp 700 miliar. Modal tersebut diperlukan Bank Royal untuk naik kelas ke bank umum kegiatan usaha (BUKU) II. Untuk bisa memberikan layanan digital, Bank Royal minimal harus mencapai BUKU II. Modal inti Bank Royal masih disekitar Rp300 miliar, sehingga BBCA akan menambah sekitar Rp 700 miliar secara langsung. Sebagai catatan BUKU II wajib memiliki modal inti minimum Rp1 triliun. Sementara per September 2019, modal inti Bank Royal tercatat senilai Rp 319,71 miliar. BBCA resmi mengakuisisi Bank Royal pada 31 Oktober 2019 yang ditandai dengan penandatanganan akta akuisisi kedua pihak. Pasca selesainya akuisisi, Bank Royal akan diarahkan menjadi bank digital. Targetnya Juni 2020, Bank Royal sudah dapat melakukan operasi digitalnya.

Bank Negara Indonesia (BBNI) akan melakukan evaluasi untuk memangkas tingkat suku bunga kredit sesuai arahan Presiden Joko Widodo. Pemangkas tingkat suku bunga tersebut akan dilakukan apabila cost of fund turun, sehingga BBNI berani menurunkan suku bunga kredit. BBNI menjelaskan bahwa penurunan suku bunga acuan Bank Indonesia (7 Days Reverse Repo Rate/7DRRR) sebesar 25 basis poin (bps) ke level 5% pada 24 Oktober 2019 lalu tidak dapat berdampak instan terhadap penurunan suku bunga kredit dikarenakan dalam melakukan penurunan suku bunga kredit adalah kondisi likuiditas perbankan yang tercermin dari posisi rasio pinjaman terhadap simpanan (loan to deposit ratio/LDR) dimana LDR BBNI adalah sejumlah 96,6%.

Bank CIMB Niaga (BNGA) membukukan pertumbuhan penyaluran KPR sebesar 12,6% YoY menjadi Rp32,82 triliun hingga kuartal III-2019.

Astra International (ASII) dan Standard Chartered Bank akan melepas kepemilikan di Bank Permata (BNLI). Saat ini, aksi korporasi tersebut masih dalam proses tawar menawar.

Wahana Ottomitra Multiarta (WOMF) merevisi target pembiayaan tahun ini menjadi Rp6 triliun, turun dari proyeksi awal yang mencapai Rp7 triliun. Revisi tersebut setelah mencermati realisasi penyaluran pembiayaan hingga kuartal III-2019 yang melambat 22% YoY menjadi Rp4,28 triliun. Melambatnya pembiayaan disebabkan oleh menurunnya lini bisnis pembiayaan motor baru.

Pembangunan Perumahan (PTPP) memberikan pinjaman dana kepada anak usahanya Pembangunan Perumahan Infrastruktur (PPI) berdasarkan perjanjian yang ditandatangani 4 November 2019. Menurut keterangan perseroan Rabu disebutkan, nilai transaksi pinjaman sebesar Rp70 miliar guna menunjang kegiatan operasional PPI dan mendukung sinergi bisnis antara perseroan dan anak usaha. Adapun PTPP memiliki 99% saham PT PPI dimana anak usaha perseroan ini bergerak di bidang infrastruktur.

Pembangunan Perumahan (PTPP) memenangkan tender proyek pembangunan smelter bauksit milik Borneo Alumina Indonesia. Smelter grade alumina ini akan memiliki kapasitas awal sebesar 1 juta ton per tahun dan dilengkapi dengan pembangkit listrik tenaga batubara berkapasitas 3x25 MW. Dalam proyek ini, perseroan menggandeng perusahaan asal China dari sisi technology and machinery provider.

Adhi Karya (ADHI) siap terlibat dalam investasi senilai Rp200 miliar pada proyek-proyek infrastruktur dalam 5 tahun ke depan. Beberapa proyek infrastruktur yang ditargetkan antara lain jalan tol, air minum, dan energi. Investasi pada proyek infrastruktur diharapkan memberikan dampak pada perolehan kontrak

konstruksi.

Surya Semesta Internusa (SSIA) membukukan penjualan unit marketing seluas 16,6 ha lahan atau setara dengan Rp285,9 miliar hingga kuartal III-2019. Realisasi tersebut telah melampaui target tahun ini sebesar 15 ha. Pendapatan konsolidasi tumbuh 4,2% YoY menjadi Rp2,76 triliun hingga kuartal III-2019. Peningkatan pendapatan ini terutama didorong segmen properti dan konstruksi yang meningkat masing-masing sebesar 18,8% dan 2,9%. Sementara itu, rugi bersih perseroan turun 87,6% YoY menjadi Rp8,11 miliar hingga kuartal III-2019. SSIA menargetkan kenaikan pendapatan sebesar 10% hingga akhir tahun 2019 dan laba bersih naik hampir tiga kali lipat.

Indosat Ooredoo (ISAT) membukukan rugi bersih sebesar Rp284,59 miliar hingga kuartal III-2019, turun 81,5% YoY. Pendapatan meningkat dari Rp16,77 triliun menjadi Rp18,85 triliun hingga kuartal III-2019. Pendapatan seluler menjadi penyumbang terbesar pendapatan perseroan yakni 80% atau sekitar Rp15,1 triliun, tumbuh 14,5% YoY. Pendapatan perusahaan lainnya juga dikontribusikan dari pendapatan multimedia, komunikasi data, dan internet (MIDI) sebesar Rp3,24 triliun. Pencapaian kinerja hingga kuartal III-2019 sesuai dengan strategi perusahaan dalam memperluas jaringan 4G dan meningkatkan pengalaman pelanggan.

Telekomunikasi Indonesia (TLKM) membuka peluang untuk mengakuisisi perusahaan e-commerce untuk mengembangkan bisnis digital. Namun, belum ada keputusan definitif atas rencana tersebut.

Bumi Resources Minerals (BRMS) melalui anak usahanya yakni PT Gorontalo Minerals membuka opsi kerjasama untuk membangun fasilitas pengolahan emas (smelter), saat ini BRMS tengah menjajaki peluang kerjasama dengan PT Freeport Indonesia (PTFI) dan PT Amman Mineral Nusa Tenggara (AMNT). BRMS tidak menutup kemungkinan membuka peluang didirikannya usaha patungan (joint venture) dengan kedua perusahaan tersebut. Pembangunan smelter ini sesuai dengan peraturan pemerintah yang mewajibkan perusahaan tambang mineral untuk membangun fasilitas pengolahan emas (smelter).

Bumi Resources Minerals (BRMS) akan mulai produksi tambang emas seiring hampir selesainya konstruksi fasilitas produksi di Tambang Poboya Sulawesi Tengah. Hingga saat ini proses pembangunan pabrik telah mencapai 87%. Adapun kegiatan operasional tambang Poboya akan dimulai pada akhir 2019 yang merupakan uji coba produksi. Pengoperasian tambang emas Poboya dilakukan melalui PT Citra Palu Minerals (CPM) yang memiliki hak konsesi pertambangan emas seluas 85.180 ha di Sulawesi Tengah dan Selatan. Rencananya BRMS mengolah bijih emas menjadi dore bullion ke fasilitas smelter milik Aneka Tambang (ANTM) di Pulogadung Jakarta Timur, untuk kemudian diproses menjadi emas batangan. Setelah emas tersebut sudah berbentuk batangan, maka BRMS akan menjualnya ke pasar domestik seperti kepada ANTM, Pegadaian maupun dieksport ke luar negeri. Produksi di tambang Poboya ditargetkan sebesar 100.000 ton bijih per tahun pada tahun pertama operasional. Untuk tahun selanjutnya, produksi akan konsisten pada angka 180.000 ton bijih per tahun.

Krakatau Steel (KRAS) berharap dapat menuntaskan restrukturisasi utang senilai total US\$2,2 miliar pada tahun ini. Adapun proses restrukturisasi utang telah mencapai 78% dari utang yang akan direstrukturisasi senilai US\$2,2 miliar. Per 30 September 2019,

KRAS melakukan penandatanganan perjanjian kredit restrukturisasi dengan para kreditor. Sejumlah bank dan lembaga pembiayaan itu yakni Bank Mandiri, Bank Negara Indonesia, Bank Rakyat Indonesia, Bank ICBC Indonesia, Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (Indonesia Eximbank) dan Bank Central Asia. KRAS akan menuntaskan restrukturisasi utang terhadap 22% lainnya pada akhir tahun ini. Utang tersebut berasal dari 4 bank swasta. Hal tersebut sejalan dengan restrukturisasi utang senilai total US\$2,2 miliar dengan sejumlah kreditur, pinjaman jangka pendek KRAS turun signifikan dari US\$1,13 miliar menjadi US\$476,89 juta per September 2019 atau menyusut US\$654,3 juta. Namun, pinjaman jangka panjang meningkat dari US\$811,7 juta menjadi US\$1,52 miliar. Dengan proporsi tersebut, beban keuangan KRAS masih mengalami kenaikan dibandingkan dengan posisi akhir kuartal III-2018. Beban keuangan KRAS per kuartal III-2019 tercatat US\$92,82 juta, naik 17,34% dari US\$79,1 juta. Secara keseluruhan, liabilitas Krakatau Steel meningkat 7,4% dari US\$2,49 miliar menjadi US\$2,68 miliar per 30 September 2019. Dengan asumsi kurs Rp14.100 per dolar AS, total liabilitas mencapai Rp37,83 triliun. Setelah restrukturisasi selesai, KRAS akan fokus pada transformasi untuk membenahi kinerja yang merugi sejak 2012 itu. KRAS optimistis hasil restrukturisasi akan tercermin pada perolehan laba pada kuartal I-2020 serta memerlukan waktu 3-5 tahun untuk membuat KRAS kembali sehat, setelah rugi sejak 2012.

Garuda Indonesia (GIAA) optimistis mampu melampaui target laba tahun ini setelah berhasil membukukan laba hingga kuartal III-2019. Perseroan membukukan laba bersih senilai USD122,42 juta hingga September 2019 dari rugi bersih USD114,08 juta pada periode sama tahun sebelumnya. Pada tahun ini, GIAA menargetkan dapat mencapai laba bersih senilai USD70 juta.

Maha Properti Indonesia (MPRO) akan membangun proyek mix-used di kawasan Jakarta Barat pada awal tahun 2020. Perseroan telah mengamankan lahan seluas 5,2 ha di kawasan Jakarta Barat dan berencana membangun 6 tower apartemen dengan konsep mix-used di kawasan tersebut. Proyek tersebut akan menghabiskan jangka waktu 5 tahun ke depan. Selain di Ciledug, MPRO juga memiliki proyek di Makassar seluas 7 ha. Rencananya, perseroan akan membangun kawasan mix-used di atas lahan tersebut. Pada kuartal III/2019, MPRO membukukan pendapatan sebesar Rp89,56 miliar atau naik 198,83% YoY dengan kontribusi pendapatan terbesar dari proyek apartemen di Solo, Jawa Tengah yang telah terjual 60% dari 444 unit yang tersedia. Per September 2019 perseroan masih membukukan rugi bersih sebesar Rp18 miliar atau turun dari Rp30,85 miliar pada periode sama tahun sebelumnya.

Envy Technologies Indonesia (ENVY) menargetkan kinerja keuangan yang lebih tinggi pada 2020, didorong oleh pendapatan berulang dari beberapa proyek yang sedang dikerjakan secara berkelanjutan. Perseroan menargetkan pendapatan tahun depan sebesar Rp180 miliar dan laba bersih Rp13 miliar, dibandingkan tahun ini dengan proyeksi laba bersih Rp7,5 miliar dan pendapatan Rp102,76 miliar.

Asetku Ecommerce Ltd menguasai 27,49% saham Trimuda Nuansa Citra (INCA) setelah Asetku mengambil alih saham milik Carita Karya Graha dan Asuransi Intra Asia. Asetku membeli 62,48 juta saham TNCA milik Carita Karya Graha dan 28,91 juta saham milik Asuransi Intra Asia.

# Market Data

7 November 2019

**valbury**   
PT. Valbury Sekuritas Indonesia



## COMMODITIES

| Description                | Price (USD) | Change  |
|----------------------------|-------------|---------|
| Crude Oil (US\$)/Barrel    | 56.37       | 0.02    |
| Natural Gas (US\$)/mmBtu   | 2.83        | 0.01    |
| Gold (US\$)/Ounce          | 1,490.59    | -0.02   |
| Nickel (US\$)/MT           | 16,280.00   | -100.00 |
| Tin (US\$)/MT              | 16,455.00   | 30.00   |
| Coal (NEWC) (US\$)/MT*     | 66.55       | 4.15    |
| Coal (RB) (US\$)/MT*       | 69.25       | 5.89    |
| CPO (ROTH) (US\$)/MT       | 662.50      | 0.00    |
| CPO (MYR)/MT               | 2,408.00    | 50.50   |
| Rubber (MYR/Kg)            | 737.50      | -6.00   |
| Pulp (BHKP) (US\$)/per ton | 1,050.00    | 0.00    |

\*weekly

## DUAL LISTING

| Description | Price (USD) | Price (IDR) | Change (IDR) |
|-------------|-------------|-------------|--------------|
| TLKM (US)   | 29.29       | 4,107.19    | -28.05       |
| ANTM (GR)   | 0.04        | 651.96      | 0.00         |

## GLOBAL INDICES VALUATION

| Country   | Indices             | Price     | Change |       | PER (X) |       | PBV (X) |       | Market Cap (USD Bn) |
|-----------|---------------------|-----------|--------|-------|---------|-------|---------|-------|---------------------|
|           |                     |           | %Day   | %YTD  | 2019E   | 2020F | 2018E   | 2019F |                     |
| USA       | DOW JONES INDUS.    | 27,492.56 | 0.00   | 17.85 | 18.57   | 15.77 | 3.92    | 3.64  | 7,735.86            |
| USA       | NASDAQ COMPOSITE    | 8,410.63  | -0.29  | 26.76 | 25.12   | 21.44 | 4.57    | 3.30  | 13,098.46           |
| ENGLAND   | FTSE 100 INDEX      | 7,396.65  | 0.12   | 9.94  | 13.47   | 12.66 | 1.73    | 1.66  | 1,784.89            |
| CHINA     | SHANGHAI SE A SH    | 3,120.67  | -0.43  | 19.50 | 11.83   | 10.75 | 1.38    | 1.26  | 4,733.70            |
| CHINA     | SHENZHEN SE A SH    | 1,716.84  | -0.87  | 29.51 | 19.69   | 15.88 | 2.56    | 2.28  | 3,183.34            |
| HONG KONG | HANG SENG INDEX     | 27,688.64 | 0.02   | 7.13  | 10.95   | 10.40 | 1.19    | 1.11  | 2,274.09            |
| INDONESIA | JAKARTA COMPOSITE   | 6,217.55  | -0.74  | 0.37  | 15.98   | 14.09 | 2.16    | 1.99  | 511.69              |
| JAPAN     | NIKKEI 225          | 23,303.82 | 0.22   | 16.43 | 17.35   | 16.62 | 1.69    | 1.58  | 3,510.41            |
| MALAYSIA  | KLCI                | 1,603.25  | -0.22  | -5.17 | 16.74   | 15.71 | 1.47    | 1.41  | 248.51              |
| SINGAPORE | STRAITS TIMES INDEX | 3,262.69  | 0.43   | 6.32  | 13.23   | 12.59 | 1.11    | 1.07  | 417.74              |

## FOREIGN EXCHANGE

| Description | Rate (IDR) | Change |
|-------------|------------|--------|
| USD/IDR     | 14,022.50  | 53.50  |
| EUR/IDR     | 15,522.91  | -22.40 |
| JPY/IDR     | 128.73     | 0.11   |
| SGD/IDR     | 10,309.90  | -13.13 |
| AUD/IDR     | 9,648.88   | -32.08 |
| GBP/IDR     | 18,028.73  | -45.23 |
| CNY/IDR     | 2,003.76   | -0.71  |
| MYR/IDR     | 3,389.12   | 7.61   |
| KRW/IDR     | 12.12      | 0.03   |

## FOREIGN EXCHANGE

| Description   | Rate (USD) | Change   |
|---------------|------------|----------|
| 1000 IDR/ USD | 0.07131    | -0.00027 |
| EUR / USD     | 1.10700    | 0.00040  |
| JPY / USD     | 0.00918    | 0.00000  |
| SGD / USD     | 0.73524    | -0.00038 |
| AUD / USD     | 0.68810    | -0.00030 |
| GBP / USD     | 1.28570    | 0.00020  |
| CNY / USD     | 0.14290    | 0.00024  |
| MYR / USD     | 0.24169    | -0.00038 |
| 100 KRW / USD | 0.08640    | 0.00000  |

## CENTRAL BANK RATE

| Description            | Country   | Rate (%) |
|------------------------|-----------|----------|
| FED Rate (%)           | US        | 2.25     |
| BI 7-Day Repo Rate (%) | Indonesia | 5.00     |
| ECB Rate (%)           | Euro      | 0.00     |
| BOJ Rate (%)           | Japan     | 0.10     |
| BOE Rate (%)           | England   | 0.75     |
| PBOC Rate (%)          | China     | 4.35     |

## INTERBANK LENDING RATE

| Description       | Country   | Rate (%) |
|-------------------|-----------|----------|
| JIBOR (IDR)       | Indonesia | 5.32     |
| LIBOR (GBP)       | England   | 0.71     |
| SIBOR (USD)       | Singapore | 0.17     |
| D TIBOR (YEN)     | Japan     | 0.08     |
| Z TIBOR (YEN)     | Japan     | 0.13     |
| SHIBOR (RENMINBI) | China     | 2.76     |

## INDONESIAN ECONOMIC INDICATORS

| Description           | October-19   | September-19 |
|-----------------------|--------------|--------------|
| Inflation YTD %       | 2.22         | 2.20         |
| Inflation YOY %       | 3.13         | 3.39         |
| Inflation MOM %       | 0.02         | -0.27        |
| Foreign Reserve (USD) | 124.33 Bn    | 126.44 Bn    |
| GDP (IDR Bn)          | 4,067,775.30 | 3,963,395.00 |

## IDR AVERAGE DEPOSIT

| Description | Rate (%) |
|-------------|----------|
| 1M          | 5.67     |
| 3M          | 5.96     |
| 6M          | 5.95     |
| 12M         | 6.03     |

Please see disclaimer section at the end of this report

# Market Data

7 November 2019



**valbury** ▶  
PT. Valbury Sekuritas Indonesia

## BUSINESS & ECONOMIC CALENDAR

| Date   | Agenda                                | Expectation                                       |
|--------|---------------------------------------|---|
| 07 Nov | Indonesia Net Foreign Assets          | --  |
| 07 Nov | Indonesia Foreign Reserves            | --  |
| 07 Nov | US Initial Jobless Claims             | Turun menjadi 215 ribu dari 218 ribu              |
| 07 Nov | US Continuing Claims                  | Turun menjadi 1670 ribu dari 1690 ribu            |
| 08 Nov | Indonesia BoP Current Account Balance | Defisit turun menjadi \$7000 juta dari \$8400juta |
| 08 Nov | US Consumer Credit                    | Turun menjadi \$17.90 Bn dari \$15.60 Bn          |
| 08 Nov | US Wholesale Inventories MoM          | Tetap -0.3%                                       |
| 08 Nov | US Wholesale Trade Sales MoM          | Naik menjadi 0.2% dari 0.0%                       |
| 13 Nov | US CPI MoM                            | Naik menjadi 0.3% dari 0.0%                       |
| 13 Nov | US CPI YoY                            | Tetap 1.7%  |
| 14 Nov | US Monthly Budget Statement           | --  |
| 14 Nov | US PPI MoM                            | Naik menjadi 0.2% dari -0.3%                      |
| 14 Nov | US PPI YoY                            | --  |
| 15 Nov | Indonesia Trade Balance               | --  |
| 15 Nov | Indonesia Total Exports YoY           | --  |
| 15 Nov | Indonesia Total Imports YoY           | --  |

Ket: (\*) US Time (^) Tentative

## LEADING MOVERS

| Stock |    | Price | Change (%) | Index pt |
|-------|----|-------|------------|----------|
| BYAN  | IJ | 14400 | 8.27       | 3.29     |
| MPRO  | IJ | 1785  | 24.83      | 3.17     |
| SMMA  | IJ | 12500 | 4.17       | 2.86     |
| INTP  | IJ | 20650 | 2.99       | 1.98     |
| MNCN  | IJ | 1460  | 8.55       | 1.47     |
| GGRM  | IJ | 54775 | 1.58       | 1.47     |
| SQMI  | IJ | 560   | 15.70      | 1.30     |
| TOWR  | IJ | 655   | 3.97       | 1.14     |
| SCMA  | IJ | 1270  | 7.17       | 1.13     |
| SMGR  | IJ | 12650 | 1.40       | 0.93     |

## LAGGING MOVERS

| Stock |    | Price | Change (%) | Index pt |
|-------|----|-------|------------|----------|
| BBRI  | IJ | 4160  | -3.26      | -15.33   |
| BMRI  | IJ | 6975  | -3.13      | -9.32    |
| BBCA  | IJ | 31475 | -1.02      | -7.12    |
| TLKM  | IJ | 4120  | -1.90      | -7.11    |
| BBNI  | IJ | 7500  | -2.91      | -3.73    |
| TPIA  | IJ | 9325  | -1.84      | -2.80    |
| UNVR  | IJ | 43450 | -0.91      | -2.74    |
| MYRX  | IJ | 52    | -35.00     | -2.18    |
| ASII  | IJ | 6850  | -0.72      | -1.82    |
| FREN  | IJ | 151   | -4.43      | -1.35    |

## UPCOMING IPO'S

| Company             | Business                  | IPO Price (IDR) | Issued Shares (Mn) | Offering Date      | Listing     | Underwriter            |
|---------------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|-------------|------------------------|
| Ginting Jaya Energi | Mining & Energy           | 450.00          | 750.00             | 28-31 Okt 2019     | 08 Nov 2019 | MNC Sekuritas          |
| Singaraja Putra     | Property & Real Estates   | 108.00          | 175.00             | 30 Okt-01 Nov 2019 | 08 Nov 2019 | Panca Global Sekuritas |
| Palma Serasih       | Agriculture & Plantattion | 103-110         | 4000.00            | 19 Nov 2019        | 25 Nov 2019 | Jasa Utama Capital     |
| Asia Sejahtera Mina | Trade & Service           | 100-110         | 250.00             | 25-26 Nov 2019     | 02 Dec 2019 | Profindo Sekuritas     |

Please see disclaimer section at the end of this report

# Corporate Info

7 November 2019


  
PT. Valbury Sekuritas Indonesia

## DIVIDEND

| Stock | DPS (IDR) | Status        | CUM Date    | EX Date     | Recording   | Payment     |
|-------|-----------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| BNGA  | 2.25      | Cash Dividend | 05 Nov 2019 | 06 Nov 2019 | 07 Nov 2019 | 21 Nov 2019 |
| MBAP  | 102.00    | Cash Dividend | 07 Nov 2019 | 08 Nov 2019 | 11 Nov 2019 | 15 Nov 2019 |
| MLBI  | 47.00     | Cash Dividend | 08 Nov 2019 | 11 Nov 2019 | 12 Nov 2019 | 27 Nov 2019 |
| SMSM  | 15.00     | Cash Dividend | 08 Nov 2019 | 11 Nov 2019 | 12 Nov 2019 | 22 Nov 2019 |
| TURI  | 8.00      | Cash Dividend | 11 Nov 2019 | 12 Nov 2019 | 13 Nov 2019 | 05 Dec 2019 |

## CORPORATE ACTIONS

| Stock | Action       | Ratio | EXC. Price (IDR) | CUM Date    | EX Date     | Trading Period       |
|-------|--------------|-------|------------------|-------------|-------------|----------------------|
| ANDI  | Stock Split  | 1:5   | --               | --          | 05 Nov 2019 | 05 Nov 2019          |
| TRIS  | Rights Issue | 1:2   | 276.00           | 26 Nov 2019 | 27 Nov 2019 | 02 Dec – 06 Dec 2019 |
| DNAR  | Rights Issue | 5:2   | 197.00           | 27 Nov 2019 | 28 Nov 2019 | 03 Dec – 09 Dec 2019 |

## GENERAL MEETING

| Emiten | AGM/EGM | Date        | Agenda |
|--------|---------|-------------|--------|
| DMAS   | RUPSLB  | 08 Nov 2019 |        |
| TGRA   | RUPSLB  | 08 Nov 2019 |        |
| FILM   | RUPST   | 11 Nov 2019 |        |
| BUVA   | RUPSLB  | 12 Nov 2019 |        |
| ARII   | RUPSLB  | 13 Nov 2019 |        |
| MYRX   | RUPSLB  | 13 Nov 2019 |        |
| MYRXP  | RUPSLB  | 13 Nov 2019 |        |
| TNCA   | RUPSLB  | 13 Nov 2019 |        |
| ZONE   | RUPSLB  | 13 Nov 2019 |        |
| BULL   | RUPSLB  | 14 Nov 2019 |        |
| GEMS   | RUPSLB  | 14 Nov 2019 |        |
| HOME   | RUPSLB  | 14 Nov 2019 |        |
| NIKL   | RUPSLB  | 14 Nov 2019 |        |
| ARTO   | RUPSLB  | 15 Nov 2019 |        |
| DAYA   | RUPSLB  | 15 Nov 2019 |        |
| TPIA   | RUPSLB  | 15 Nov 2019 |        |
| FORU   | RUPSLB  | 18 Nov 2019 |        |
| UNVR   | RUPSLB  | 20 Nov 2019 |        |
| TPIA   | RUPSLB  | 15 Nov 2019 |        |
| FORU   | RUPSLB  | 18 Nov 2019 |        |
| UNVR   | RUPSLB  | 20 Nov 2019 |        |

Please see disclaimer section at the end of this report

# Technical Analysis

7 November 2019

**valbury** ▶  
PT. Valbury Sekuritas Indonesia

## GGRM

### TRADING BUY

S1 54100

R1 55350

S2 52850

R2 56600

Closing Price 54775

- MACD line dan signal line indikasi negatif

- Stochastics fast line & slow indikasi positif

Ulasan • Candle chart indikasi sinyal positif

- RSI berada dalam area netral

- Harga berada dalam area upper band

Prediksi • Trading range Rp 54100-Rp 55350

- Entry Rp 54775, take Profit Rp 55350

| Indikator                 | Posisi | Sinyal  |
|---------------------------|--------|---------|
| Stochastics               | 62.88  | Positif |
| MACD                      | 10.07  | Negatif |
| True Strength Index (TSI) | -6.16  | Positif |
| Bollinger Band (Mid)      | 53761  | Positif |
| MA5                       | 54205  | Positif |



## ADRO

### TRADING BUY

S1 1350

R1 1420

S2 1280

R2 1490

Closing Price 1390

- MACD line dan signal line indikasi positif

- Stochastics fast line & slow indikasi positif

Ulasan • Candle chart indikasi sinyal positif

- RSI berada dalam area netral

- Harga berada dalam area upper band

Prediksi • Trading range Rp 1350-Rp 1420

- Entry Rp 1390, take Profit Rp 1420

| Indikator                 | Posisi | Sinyal  |
|---------------------------|--------|---------|
| Stochastics               | 30.34  | Positif |
| MACD                      | 5.12   | Positif |
| True Strength Index (TSI) | 19.59  | Positif |
| Bollinger Band (Mid)      | 1328   | Positif |
| MA5                       | 1324   | Positif |



# Technical Analysis

7 November 2019

**valbury** ▶  
PT. Valbury Sekuritas Indonesia

**ICBP**

TRADING BUY

|                           | S1 | 11100 | R1     | 11325 | Trend Grafik   | Major | Up | Minor | Down |  |
|---------------------------|----|-------|--------|-------|--|-------|----|-------|------|--|
|                           | S2 | 10875 | R2     | 11550 |  |       |    |       |      |  |
| Closing Price             |    | 11225 |        |       |  |       |    |       |      |  |
| Ulasan                    |    |       |        |       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• MACD line dan signal line indikasi negatif</li> <li>• Stochastics fast line &amp; slow indikasi negatif</li> <li>• Candle chart indikasi potensi rebound</li> <li>• RSI berada dalam area oversold</li> <li>• Harga berada dalam area lower band</li> </ul> |       |    |       |      |  |
| Prediksi                  |    |       |        |       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Trading range Rp 11100-Rp 11325</li> <li>• Entry Rp 11225, take Profit Rp 11325</li> </ul>  |       |    |       |      |  |
| Indikator                 |    |       | Posisi |       | Sinyal   |       |    |       |      |  |
| Stochastics               |    |       | 49.52  |       | Negatif  |       |    |       |      |  |
| MACD                      |    |       | -49.68 |       | Negatif  |       |    |       |      |  |
| True Strength Index (TSI) |    |       | -46.94 |       | Negatif  |       |    |       |      |  |
| Bollinger Band (Mid)      |    |       | 11478  |       | Negatif  |       |    |       |      |  |
| MA5                       |    |       | 11405  |       | Negatif  |       |    |       |      |  |

**SCMA**

TRADING BUY

|                           | S1 | 1215 | R1     | 1305 | Trend Grafik  | Major | Down | Minor | Up |  |
|---------------------------|----|------|--------|------|---|-------|------|-------|----|--|
|                           | S2 | 1125 | R2     | 1395 |   |       |      |       |    |  |
| Closing Price             |    | 1270 |        |      |   |       |      |       |    |  |
| Ulasan                    |    |      |        |      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• MACD line dan signal line indikasi positif</li> <li>• Stochastics fast line &amp; slow indikasi positif</li> <li>• Candle chart indikasi sinyal positif</li> <li>• RSI berada dalam area netral</li> <li>• Harga berada dalam area upper band</li> </ul> |       |      |       |    |  |
| Prediksi                  |    |      |        |      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Trading range Rp 1215-Rp 1305</li> <li>• Entry Rp 1270, take Profit Rp 1305</li> </ul>   |       |      |       |    |  |
| Indikator                 |    |      | Posisi |      | Sinyal  |       |      |       |    |  |
| Stochastics               |    |      | 34.88  |      | Positif   |       |      |       |    |  |
| MACD                      |    |      | -2.92  |      | Positif   |       |      |       |    |  |
| True Strength Index (TSI) |    |      | -18.68 |      | Positif   |       |      |       |    |  |
| Bollinger Band (Mid)      |    |      | 1219   |      | Positif   |       |      |       |    |  |
| MA5                       |    |      | 1208   |      | Positif   |       |      |       |    |  |

# Technical Analysis

7 November 2019

**valbury** ▶  
PT. Valbury Sekuritas Indonesia

## BSDE

TRADING BUY

S1 1390

R1 1450

Trend Grafik

Major

Down

Minor

Up

S2 1350

R2 1490

Closing Price 1415

- Ulasan
- MACD line dan signal line indikasi negatif
  - Stochastics fast line & slow indikasi positif
  - Candle chart indikasi sinyal positif
  - RSI berada dalam area netral
  - Harga berada dalam area lower band

- Prediksi
- Trading range Rp 1390-Rp 1450
  - Entry Rp 1415, take Profit Rp 1450

| Indikator                 | Posisi | Sinyal  |
|---------------------------|--------|---------|
| Stochastics               | 43.53  | Positif |
| MACD                      | -3.30  | Negatif |
| True Strength Index (TSI) | -21.14 | Negatif |
| Bollinger Band (Mid)      | 1416   | Negatif |
| MA5                       | 1403   | Positif |



## SMRA

TRADING BUY

S1 1120

R1 1180

Trend Grafik

Major

Up

Minor

Down

S2 1080

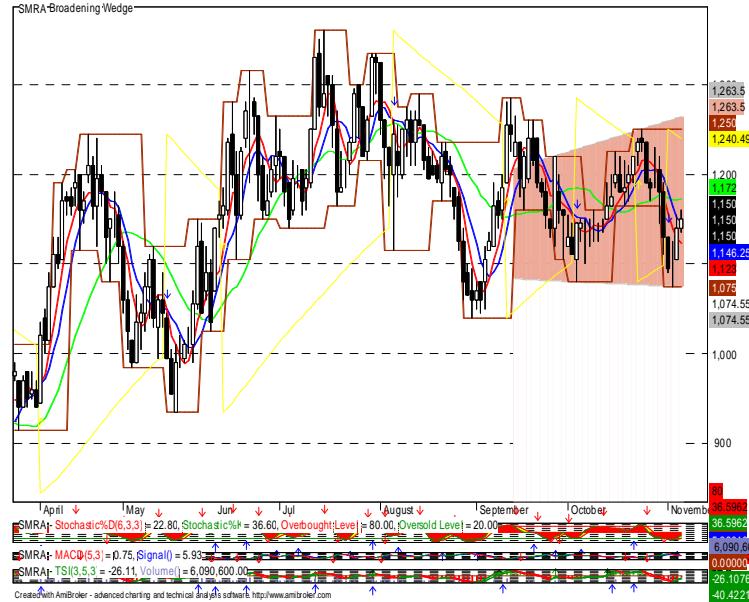
R2 1220

Closing Price 1150

- Ulasan
- MACD line dan signal line indikasi positif
  - Stochastics fast line & slow indikasi positif
  - Candle chart indikasi sinyal positif
  - RSI berada dalam area netral
  - Harga berada dalam area lower band

- Prediksi
- Trading range Rp 1120-Rp 1180
  - Entry Rp 1150, take Profit Rp 1180

| Indikator                 | Posisi | Sinyal  |
|---------------------------|--------|---------|
| Stochastics               | 18.06  | Positif |
| MACD                      | -7.35  | Positif |
| True Strength Index (TSI) | -26.11 | Positif |
| Bollinger Band (Mid)      | 1172   | Negatif |
| MA5                       | 1123   | Positif |





THESE RECOMMENDATIONS ARE BASED ON TECHNICAL AND ONLY INTENDED FOR ONE DAY TRADING

| Ticker   | Rec          | Price |       |       | Support |       | Resistance |       | Indicators |         |         | 1 Month |       |
|--|--------------|-------|-------|-------|---------|-------|------------|-------|------------|---------|---------|---------|-------|
|  |              | Last  | Entry | Exit  | S2      | S1    | R1         | R2    | MACD       | Stoc*   | MA5*    | High    | Low   |
| <b>Agriculture</b>                                     |              |       |       |       |         |       |            |       |            |         |         |         |       |
| AALI   | Trading Buy  | 12300 | 12300 | 12475 | 11725   | 12100 | 12475      | 12850 | Positif    | Negatif | Positif | 12425   | 10150 |
| LSIP   | Trading Buy  | 1375  | 1375  | 1395  | 1315    | 1355  | 1395       | 1435  | Positif    | Negatif | Positif | 1405    | 1165  |
| SGRO   | Trading Buy  | 2350  | 2350  | 2370  | 2270    | 2320  | 2370       | 2420  | Positif    | Positif | Positif | 2350    | 2000  |
| <b>Mining</b>  |              |       |       |       |         |       |            |       |            |         |         |         |       |
| PTBA   | Trading Buy  | 2460  | 2460  | 2530  | 2230    | 2380  | 2530       | 2680  | Positif    | Positif | Positif | 2490    | 2110  |
| ADRO   | Trading Buy  | 1390  | 1390  | 1420  | 1280    | 1350  | 1420       | 1490  | Positif    | Positif | Positif | 1385    | 1225  |
| MEDC   | Trading Sell | 645   | 645   | 640   | 620     | 640   | 660        | 680   | Negatif    | Negatif | Negatif | 730     | 620   |
| INCO   | Trading Sell | 3610  | 3610  | 3560  | 3450    | 3560  | 3670       | 3780  | Negatif    | Negatif | Negatif | 3960    | 3310  |
| ANTM   | Trading Buy  | 850   | 850   | 870   | 780     | 825   | 870        | 915   | Negatif    | Positif | Negatif | 1035    | 810   |
| TINS   | Trading Sell | 830   | 830   | 825   | 805     | 825   | 845        | 865   | Negatif    | Negatif | Negatif | 1055    | 805   |
| <b>Basic Industry and Chemicals</b>                    |              |       |       |       |         |       |            |       |            |         |         |         |       |
| WTON   | Trading Buy  | 454   | 454   | 460   | 440     | 450   | 460        | 470   | Negatif    | Negatif | Negatif | 498     | 448   |
| SMGR   | Trading Buy  | 12650 | 12650 | 12800 | 12150   | 12475 | 12800      | 13125 | Negatif    | Positif | Negatif | 13450   | 10575 |
| INTP   | Trading Buy  | 20650 | 20650 | 20950 | 19450   | 20200 | 20950      | 21700 | Positif    | Positif | Positif | 21025   | 17200 |
| SMCB   | Trading Buy  | 1400  | 1400  | 1405  | 1365    | 1385  | 1405       | 1425  | Positif    | Positif | Positif | 1475    | 1200  |
| <b>Miscellaneous Industry</b>                          |              |       |       |       |         |       |            |       |            |         |         |         |       |
| ASII   | Trading Buy  | 6850  | 6850  | 6950  | 6650    | 6800  | 6950       | 7100  | Negatif    | Positif | Positif | 7000    | 6250  |
| GJTL   | Trading Sell | 625   | 625   | 615   | 600     | 615   | 630        | 645   | Negatif    | Positif | Negatif | 685     | 595   |
| <b>Consumer Goods Industry</b>                         |              |       |       |       |         |       |            |       |            |         |         |         |       |
| INDF   | Trading Buy  | 7875  | 7875  | 7925  | 7625    | 7775  | 7925       | 8075  | Positif    | Negatif | Positif | 8000    | 7275  |
| GGRM   | Trading Buy  | 54775 | 54775 | 55350 | 52850   | 54100 | 55350      | 56600 | Negatif    | Positif | Positif | 56800   | 49175 |
| UNVR   | Trading Buy  | 43450 | 43450 | 43775 | 42625   | 43200 | 43775      | 44350 | Positif    | Negatif | Negatif | 47250   | 42700 |
| KLBF   | Trading Buy  | 1600  | 1600  | 1615  | 1515    | 1565  | 1615       | 1665  | Positif    | Positif | Positif | 1680    | 1550  |
| <b>Property, Real Estate and Building Construction</b> |              |       |       |       |         |       |            |       |            |         |         |         |       |
| BSDE   | Trading Buy  | 1415  | 1415  | 1450  | 1350    | 1390  | 1450       | 1490  | Negatif    | Positif | Positif | 1485    | 1275  |
| PTPP   | Trading Sell | 1635  | 1635  | 1615  | 1555    | 1615  | 1675       | 1735  | Negatif    | Negatif | Negatif | 1855    | 1560  |
| WIKA   | Trading Sell | 2010  | 2010  | 1980  | 1890    | 1980  | 2070       | 2160  | Negatif    | Negatif | Positif | 2170    | 1805  |
| ADHI   | Trading Buy  | 1245  | 1245  | 1265  | 1205    | 1235  | 1265       | 1295  | Negatif    | Positif | Positif | 1365    | 1170  |
| WSKT   | Trading Sell | 1510  | 1510  | 1490  | 1440    | 1490  | 1540       | 1590  | Negatif    | Positif | Negatif | 1685    | 1460  |
| <b>Infrastructure, Utilities and Transportation</b>    |              |       |       |       |         |       |            |       |            |         |         |         |       |
| PGAS   | Trading Buy  | 1980  | 1980  | 2010  | 1915    | 1960  | 2010       | 2050  | Negatif    | Negatif | Negatif | 2460    | 1820  |
| JSMR   | Trading Buy  | 5325  | 5325  | 5475  | 5025    | 5250  | 5475       | 5700  | Negatif    | Negatif | Negatif | 5825    | 5250  |
| ISAT   | Trading Buy  | 3400  | 3400  | 3460  | 3100    | 3280  | 3460       | 3640  | Positif    | Positif | Positif | 3460    | 2610  |
| TLKM   | Trading Buy  | 4120  | 4120  | 4170  | 4010    | 4090  | 4170       | 4250  | Negatif    | Negatif | Negatif | 4400    | 4060  |
| <b>Finance</b>   |              |       |       |       |         |       |            |       |            |         |         |         |       |
| BMRI   | Trading Sell | 6975  | 6975  | 6800  | 6425    | 6800  | 7175       | 7550  | Negatif    | Negatif | Negatif | 7275    | 6275  |
| BBRI   | Trading Sell | 4160  | 4160  | 4100  | 3930    | 4100  | 4270       | 4440  | Negatif    | Negatif | Negatif | 4320    | 3810  |
| BBNI   | Trading Sell | 7500  | 7500  | 7375  | 7050    | 7375  | 7700       | 8025  | Negatif    | Negatif | Negatif | 8075    | 6650  |
| BBCA   | Trading Sell | 31475 | 31475 | 31325 | 30900   | 31325 | 31750      | 32175 | Negatif    | Negatif | Negatif | 31900   | 28900 |
| BBTN   | Trading Sell | 1860  | 1860  | 1845  | 1805    | 1845  | 1885       | 1925  | Positif    | Positif | Positif | 2250    | 1780  |
| <b>Trade, Services and Investment</b>                  |              |       |       |       |         |       |            |       |            |         |         |         |       |
| UNTR   | Trading Buy  | 22850 | 22850 | 23250 | 21750   | 22500 | 23250      | 24000 | Positif    | Negatif | Positif | 23250   | 19925 |
| MPPA   | Trading Buy  | 169   | 169   | 171   | 163     | 167   | 171        | 175   | Positif    | Positif | Negatif | 192     | 167   |

## Kantor Pusat

Gedung Menara Karya Lt. 9  
Jl. H.R Rasuna Said Block X-5 Kav. 1-2 Jakarta 12950  
Phone : +62 21 255 33 777  
Fax : +62 21 255 33 662  
[www.valburysecurities.co.id](http://www.valburysecurities.co.id)



### Tim Riset

#### Head of Research

Alfiansyah  
[alfiansyah@valbury.com](mailto:alfiansyah@valbury.com)

#### Research Analyst

Michael Handisurya  
[michael.handisurya@valbury.com](mailto:michael.handisurya@valbury.com)

Budi Rustanto  
[budi.rustanto@valbury.com](mailto:budi.rustanto@valbury.com)

Winny Rahardja  
[winny.rahardja@valbury.com](mailto:winny.rahardja@valbury.com)

Devi Harjoto  
[devi.harjoto@valbury.com](mailto:devi.harjoto@valbury.com)

Wiratama Wu  
[wiratama.wu@valbury.com](mailto:wiratama.wu@valbury.com)



[valburyriset@bloomberg.net](mailto:valburyriset@bloomberg.net)

### Kantor Cabang

#### Jakarta

Rukan Grand Aries Niaga  
Blok E.1 No. 1 V Jl. Taman Aries, Kembangan  
Jakarta 11620  
Tlp : +62 21 - 2254 2390

Jl. Pluit Putra Raya No. 2  
Jakarta 14450  
Tlp : +62 21 - 292 64 300

Rukan Plaza Pasifik  
Jl. Raya Boulevard Barat Blok A1 No. 10  
Jakarta 14240  
Tlp : +62 21 - 294 515 77

#### Medan

Komplek Jati Junction No. P5-5A  
Jl. Perintis Kemerdekaan, Medan 20218  
Tlp : +62 61 - 888 16222

#### Pekanbaru

Jl. Tuanku Tambusai  
Kompleks CNN Blok A No. 3, Pekanbaru 28291  
Tlp : +62 761 - 839 393

#### Palembang

Komplek Ruko Palembang Square Blok R No. 12  
Jl. Angkatan 45, Palembang  
Tlp : +62 711 5734 787

#### Bandung

Jl. HOS Tjokroaminoto No. 82  
Bandung 40171  
Tlp : +62 22 - 872 55 800

#### Semarang

Candi Plaza Building Lt. Dasar  
Jl. Sultan Agung No. 90-90A, Semarang 50252  
Tlp : +62 24 - 850 1122

#### Yogyakarta

Jl. Magelang KM 5.5 no. 75, Yogyakarta 55000  
Tlp : +62 274 - 623 111

#### Malang

Jl. Pahlawan Trip no. 7  
Malang 65112  
Tlp : +62 341 - 585 888

#### Surabaya

Pakuwon Center Tunjungan Plaza 5 Lantai 21  
Jl. Embong Malang No.1, Surabaya 60261  
Tlp : +62 31 - 295 5788

#### Denpasar

Jl. Teuku Umar No. 177  
Komplek Ibis Styles Hotel, Denpasar Bali 80114  
Tlp : +62 361 - 225 229

#### Banjarmasin

Jl. Gatot Subroto No.33  
Kel.Kebun Bunga, Kec.Banjarmasin Timur  
Kal-Sel 70235  
Tlp : +62 511 - 3265 918

#### Makassar

Ratulangi Points Lt. 3  
Jl. Dr Sam Ratulangi No. 2 Makassar 90125  
Tlp : +62 411 894 2084

### Galeri Investasi VSI

#### Padang

Jl. Kampung Nias II No. 10,  
Kel. Belakang Pondok  
Kec. Padang Selatan, Padang 25211  
Tlp : +62 751 - 895 5747

#### Solo

Jl. Ronggo Warsito No. 34, Surakarta 57118  
Tlp : +62 271 - 632 888

#### Manado

Kawasan Megamas  
Ruko Megaprofit Blok 1F2 No. 38, Manado 95111  
Tlp : +62 431 - 7197 836

### Galeri Investasi BEI-VSI

#### Jakarta

Universitas Gunadarma  
Tlp : +62 21 - 872 7541 /  
877 16432 ext.502

#### Yogyakarta

Universitas Teknologi Yogyakarta  
Tlp : +62 274 - 373 955

Universitas Kristen Duta Wacana  
Tlp : +62 274 - 544 032

#### Semarang

Akademi Entrepreneurship Terang Bangsa  
Tlp : +62 24 766 318 12-3

#### Manado

Politeknik Negeri Manado  
Tlp : +62 431 815 288

## Disclaimer

This report is prepared by PT Valbury Sekuritas Indonesia, a member of the Indonesia Stock Exchange, or its subsidiaries or its affiliates ("VSI"). All the material presented in this report is under copyright to VSI. None of the parts of this material, nor its contents, may be copied, photocopied, or duplicated in any form or by any means or altered in any way, or transmitted to, or distributed to any other party without the prior written consent of VSI.

The research presented in this report is based on the information obtained by VSI from sources believed to be reliable, however VSI do not make representations as to their accuracy, completeness or correctness. VSI accepts no liability for any direct, indirect and/or consequential loss (including any claims for loss of profit) arising from the use of the material presented in this report and further communication given or relied in relation to this document. The material in this report is not to be construed as an offer or a solicitation of an offer to buy or sell any securities or financial products. This report is not to be relied upon in substitution for the exercise of independent judgment. Past performance and analysis should not be taken as an indication or guarantee of future performance, and no representation or warranty, express or implied, is made regarding future performance. Information, valuations, opinions, forecasts, and estimates contained in this report reflects a judgment at its original date of publication by VSI and are subject to change without notice. Its accuracy is not guaranteed or it may be incomplete.

The Research Analyst(s) primarily responsible for the content of this research report, in part or as a whole, certifies that the views about the companies and their securities expressed in this report accurately reflect his/her personal views. The Analyst also certifies that no part of his/her compensation was, is or will be related to specific recommendation views expressed in this report. It also certifies that the views and recommendations expressed in this report do not and will not take into account client circumstances, objectives, needs, and no intentions involved as a use for recommendations for sale or buy any securities or financial instruments.